**ПАСПОРТ ОБЪЕКТА**

**Земельный участок с кадастровым номером 10:05:0030401:6**

|  |  |
| --- | --- |
| **Кадастровый номер участка:** 10:05:0030401:6  **Площадь:**  1,0 га.  **Категория земель:**  Земли сельскохозяйственного назначения  **Вид разрешенного использования:**  Сельскохозяйственное использование    **Местоположение:**  Республика Карелия, Питкярантский район. Земельный участок расположен в кадастровом квартале 10:05:03 04 01 южнее оз.Тентъярви Питкяранского кадастрового района  **Досягаемость участка:**  Расстояние до автомобильной дороги федерального значения А-121 "Сортавала": Санкт-Петербург – Сортавала (Р-21 "Кола") примерно 1,5 км.  Участок находится в непосредственной близости от ж/д ст. Ляскеля. | **10:05:0030401:6**  *оз. Корпилампи* |
| **Ближайшие объекты:**  Участок находится примерно в 750 м по направлению на юг от оз. Тенъярви и в 350 м в западном направлении от оз. Корпилампи.  Участок находится в 1,5 км от ближайшего населенного пункта п. Ляскеля.  Расположен вблизи линии электропередачи ВЛ-110 кВ Л-128 «ПС94 Кирьявалахти – ПС92 Ляскеля» | **Характеристики инфраструктуры:**  **Газоснабжение** – возможное технологическое подключение необходимо согласовать с ресурсоснабжающими и(или) эксплуатирующими организациями  **Энергоснабжение** – возможное технологическое подключение необходимо согласовать с ресурсоснабжающими и(или) эксплуатирующими организациями  **Водоснабжение** – отсутствует возможное подключение  **Водоотведение** – отсутствует возможное подключение  **Автодорога** – Подъезд к участку возможен от автомобильной дороги федерального значения А-121 "Сортавала": Санкт-Петербург – Сортавала (Р-21 "Кола")  **Железная дорога** – Подъезд к участку возможен от ж/д ст. Ляскеля |
| **Характеристика участка:**  Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.  Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Необходимо проведение кадастровых работ по уточнению местоположение границ земельного участка.  Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории с реестровым номером 10:00-6.114 - охранная зона инженерных коммуникаций.  Земельный участок частично расположен в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и иных объектов.  Земельный участок частично располагается в пределах участка мелиорации с осушительной мелиоративной системой и является частично мелиоративным (осушенным). | |