**ПАСПОРТ ОБЪЕКТА**

**Земельный участок с кадастровым номером 10:07:0030804:577**

|  |  |
| --- | --- |
| **Кадастровый номер участка:** 10:07:0030804:577  **Площадь:**  27,1458 га  **Категория земель:**  Земли сельскохозяйственного назначения  **Вид разрешенного использования:**  для сельскохозяйственного производства    **Местоположение:**  Республика Карелия, Сортавальский муниципальный район, Кааламское сельское поселение, район п. Киркколахти.  **Досягаемость участка:**  Расстояние от автомобильной дороги федерального значения А-121 "Сортавала": «Подъезд к МАПП Вяртсиля» примерно 14,5 км.  Расстояние до автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения 86 ОП РЗ 86 К-15 «Сюскюярви-Маткаселькя» примерно 2,5 км. | **10:07:0030804:577** |
| **Ближайшие объекты:**  Расположен в непосредственной близости от оз. Янисъярви и примерно в 800 м от оз. Юлялампи.  Участок расположен примерно в 500 м от ближайшего населенного пункта пос. Контиолахти.  Расположен вблизи линии электропередачи ВЛ-35 кВ Л-35С «ГЭС 21 Хямекоски – ПС12С Октябрь». | **Характеристики инфраструктуры:**  **Газоснабжение** – отсутствует возможное подключение  **Энергоснабжение** – возможное технологическое подключение необходимо согласовать с ресурсоснабжающими и(или) эксплуатирующими организациями  **Водоснабжение** – отсутствует возможное подключение  **Водоотведение** – отсутствует возможное подключение  **Автодорога** – Подъезд к участку возможен от автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения 86 ОП РЗ 86 К-15 «Сюскюярви-Маткаселькя»;  от автомобильной дороги федерального значения А-121 "Сортавала": «Подъезд к МАПП Вяртсиля». |
| **Характеристика участка:**  Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.  Земельный участок имеет статус «Временные». Дата истечения временного характера сведений о земельном участке: 01.03.2022.  В границах участка отсутствуют мелиоративные системы.  При необходимости из данного участка возможно сформировать земельный участок необходимой конфигурации и площади. | |