**ПАСПОРТ ОБЪЕКТА**

**Земельный участок с кадастровым номером 10:06:0074402:22**

|  |  |
| --- | --- |
| **Кадастровый номер участка:** 10:06:0074402:22  **Площадь:**  1,2 га.  **Категория земель:**  Земли сельскохозяйственного назначения  **Вид разрешенного использования:**  сельскохозяйственное использование  **Местоположение:**  Республика Карелия, Сегежский район. Земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 10:06:07 44 02.  **Досягаемость участка:**  Расположен вблизи автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения 86 ОП РЗ 86К- 308 «Кола, км 748-Сегежа» | *Сегежа*  Территория предполагаемого местоположения земельного участка  **10:06:0074402:22** |
| **Ближайшие объекты:**  Участок расположен вблизи населенного пункта г. Сегежа.  В 400 м в западном направлении от оз. Выгозеро.  Находится в непосредственной близости ж/д путей.  Расположен вблизи линии  электропередачи ВЛ-110 кВ Л -109/110 «ГЭС-4 Ондская- ПС-4 «Сегежский ЦБК» и ВЛ-35кВ Л-45К «ПС-15 Сегежа-ПС-26К Птицефабрика». | **Характеристики инфраструктуры:**  **Газоснабжение** – отсутствует возможное подключение  **Энергоснабжение** – отсутствует возможное подключение  **Водоснабжение** – отсутствует возможное подключение  **Водоотведение** – отсутствует возможное подключение  **Автодорога** – Подъезд к участку возможен от автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения 86 ОП РЗ 86К- 308 «Кола, км 748-Сегежа». |
| **Характеристика участка:**  Земельный участок находится в государственной неразграниченной собственности.  Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Необходимо проведение кадастровых работ по уточнению местоположение границ земельного участка.  Оценить возможность технологического присоединения к объектам инженерной и транспортной инфраструктуре исключительно только после проведения кадастровых работ по уточнению местоположения границ земельных участков. | |